

СНТ «Донское»
Приходно-расходная смета на 2026 год
Планируемые доходы в 2026 г.

№ п/п	планируемое поступление от членов СНТ	Ставка	Сумма взноса с 1 кв.м	количество участков (периодичность)	сумма в год
1	Членский взнос и Плата собств.зем.уч., не являющ.членом товарищ. вед.хоз.в индивид.порядке, в соотв.с положениями п.3и4 статьи 5, 217-ФЗ 2026 г.		10	1016	6 096 000,00
в т.ч.	Членский взнос		10	432	2 592 000,00
	Плата собств.зем.уч., не являющ.членом товарищ. вед.хоз.в индивид.порядке, в соотв.с положениями п.3и4 статьи 5, 217-ФЗ		10	584	3 504 000,00
2	Аренда земельного участка под вышкой «Мегафон»	16000		12	192 000,00
3	Аренда места для размещения оборудования ООО "ИнТелКом"	5000		12	60 000,00
4	Целевые взносы на ремонт и содержание дорог	недоплаченная в 2025 г.			1 981 950,00
5	периоды			взыскания	0,00
6	Взносы на поливной водопровод		3000	55	165 000,00
Итого доходная часть					8 494 950,00
Планируемые расходы в 2026 г.					
	Расходы на сотрудников (вкл НДФЛ 13%)	оклад	количество во месяцев	число работников	сумма в год
1	Председатель правления	40000	12	1	480 000,00
2	Заместитель председателя	25000	12	1	300 000,00
3	Ответственный за взыскание задолженностей по взносам и обязательным платежам	25000	12	1	300 000,00
4	Уборщик площадок сбора ТКО	17240	12	1	206 880,00
5	Мастер чистоты	17240	12	1	206 880,00
6	Оператор насосной станции	17240	5	1	86 200,00
7	Налоги с фонда оплаты труда сотрудников 30,2%				477 147,92
Итого					2 057 107,92
	Расходы на содержание территории	Ставка	Количество	Периодичность	сумма в год
1	Электроэнергия (правление,насосная)			12	130 000,00
2	Обслуживание и ремонт электросетей низкого напряжения				200 000,00
3	Оборудование для площадки сбора ТКО (закупка)				72 000,00
4	Обслуживание питьевого водопровода и водонапорной башни				900 000,00
5	Сезонные работники (разнорабочие)		2		250 000,00
6	Водоснабжение				2 500,00
7	Обслуживание газопровода высокого давления				70 000,00
8	Отопление в здании правления				21 000,00
9	Чистка снега				100 000,00
10	Ремонт поливного водопровода				80 000,00
11	Установка дорожных знаков согласно ПОДД				200 000,00
12	Организация уличного освещения (установка и эксплуатация светильников)				830 000,00
Итого					2 855 500,00
	Общехозяйственные расходы	Ставка	Количество	Периодичность	сумма в год
1	Обслуживание и ремонт и приобретение оргтехники (ПК)				50 000,00
2	ИТ-услуги и сервисы, интернет				200 000,00
3	Закупка канцелярии	1500		12	18 000,00
4	Хозяйственные нужды				30 000,00
5	Услуги банка				140 000,00
6	Ремонт дорожного покрытия	по мере поступления взноса			2 000 000,00
7	Оплата госпошлин, подготовка судебных приказов, юридические услуги				500 000,00
8	Расходы на услуги связи			12	24 000,00
9	Бухгалтерские услуги	20000		12	240 000,00
10	Транспортные расходы(включая расходы на бензин для генератора)				150 000,00
Итого					3 352 000,00
1	Непредвиденные расходы				200 000,00
2	Оплата УСНО 6%(доходы от аренды вышки, от места для размещения оборудования ООО "ИнТелКом", предполагаемые пени)				30 000,00
Итого расходная часть					8 494 607,92