

СНТ «Донское»  
Приходно-расходная смета на 2025 год  
Планируемые доходы в 2025 г.

№ п/п	Планируемые поступления от садоводов	Ставка	Сумма взноса с 1 кв.м	количество участков (периодичность)	сумма в год
1	Членский взнос и Плата собств.зем.уч., не являющ.членом товарищ. вед.хоз.в индивид.порядке, в соотв.с положениями п.3и4 статьи 5, 217-ФЗ с января 2025-июнь 2025		5	1016	1 524 000,00
	Членский взнос и Плата собств.зем.уч., не являющ.членом товарищ. вед.хоз.в индивид.порядке, в соотв.с положениями п.3и4 статьи 5, 217-ФЗ с июля 2025-декабрь 2025		10	1016	3 048 000,00
В т.ч.	Членские взносы членов Товарищества			432	1 944 000,00
	Плата собств.зем.уч., не являющ.членом товарищ. вед.хоз.в индивид.порядке, в соотв.с положениями п.3и4 статьи 5, 217-ФЗ			584	2 628 000,00
2	Аренда земельного участка под вышкой «Мегафон»	16000		12	192 000,00
3	Целевые взносы на ремонт и содержание дорог	3000		1016	3 048 000,00
4	Судебные взыскания членских и целевых взносов за прошлые периоды			по мере взыскания	0,00
<b>Итого доходная часть</b>					<b>7 812 000,00</b>
<b>Планируемые расходы в 2025 г.</b>					
	<b>Расходы на сотрудников (вкл НДФЛ 13%)</b>	<b>оклад</b>	<b>количество во месяцев</b>	<b>число работников</b>	<b>сумма в год</b>
1	Председатель правления с января 2025-июнь 2025	25000	6	1	150 000,00
	Председатель правления с июля 2025-декабрь 2025	40000	6	1	240 000,00
2	Заместитель председателя с января 2025-июнь 2025	20000	6	1	120 000,00
	Заместитель председателя с июля 2025-декабрь 2025	25000	6	1	150 000,00
3	Отвественный за взыскание членских взносов с января 2025-июнь 2025	20000	6	1	120 000,00
	Отвественный за взыскание членских взносов с июля 2025-декабрь 2025	25000	6	1	150 000,00
4	Налоги с фонда оплаты труда сотрудников 30,2% с января 2025-июнь 2025				117 780,00
	Налоги с фонда оплаты труда сотрудников 30,2% с июля 2025-декабрь 2025				163 080,00
<b>Итого</b>					<b>1 060 860,00</b>
	<b>Расходы на содержание общего имущества</b>	<b>Ставка</b>	<b>Количество</b>	<b>Периодичность</b>	<b>сумма в год</b>
1	Электроэнергия (правление, насосная)			12	140 000,00
2	Обслуживание и ремонт электросетей низкого напряжения				410 000,00
3	Оборудование1-й дополнительной площадки для сбора ТКО				350 000,00
4	Обслуживание питьевого водопровода и водонапорной башни				900 000,00
6	Сезонные работники (разнорабочий и сантехник на подряд или самозанятый)		2		648 000,00
7	Уборка мусорных площадок и помещения Правления	16000	12		192 000,00
<b>Итого</b>					<b>2 640 000,00</b>
	<b>Общехозяйственные расходы</b>	<b>Ставка</b>	<b>Количество</b>	<b>Периодичность</b>	<b>сумма в год</b>
1	Обслуживание и ремонт и приобретение оргтехники (ПК)	150000			150 000,00
2	ИТ-услуги и сервисы	6410		12	78 000,00
3	Закупка канцелярии	1500		12	18 000,00
4	Хозяйственные нужды				30 000,00
5	Услуги банка				55 000,00
6	Ремонт дорожного покрытия				3 048 000,00
7	Юридические услуги	20000		12	240 000,00
8	Оплата госпошлин, подготовка судебных приказов и иски заявлений	500000			500 000,00
9	Расходы на услуги связи и интернет	4100		12	49 200,00
10	Бухгалтерские услуги	20000		12	240 000,00
11	Закупка ОПС и газификация правления				360 000,00
12	Транспортные расходы (включая расходы на бензин для генераторов)	12500		12	150 000,00
<b>Итого</b>					<b>4 918 200,00</b>
1	Непредвиденные расходы				360 000,00
2	Оплата УСНО 6% (налог на доходы от аренды вышки)				11 520,00
<b>Итого расходная часть</b>					<b>8 990 580,00</b>